



VILLE DE MELUN

Melun, le 04 avril 2019

# CONSEIL MUNICIPAL

LE CONSEIL MUNICIPAL  
AURA LIEU LE :

**JEUDI 11 AVRIL 2019**  
**à 19 H 30**

**SALLE DU CONSEIL MUNICIPAL**  
**DE L'HOTEL DE VILLE DE MELUN**

**VILLE DE MELUN**

**CONSEIL MUNICIPAL  
SEANCE DU JEUDI 11 AVRIL 2019  
ORDRE DU JOUR**

-----

- Monsieur Vogel*            **1**    DESIGNATION DU SECRETAIRE DE SEANCE
- Monsieur Vogel*            **2**    APPROBATION DU COMPTE-RENDU ANALYTIQUE DE LA  
SEANCE DU 21 FEVRIER 2019
- Monsieur Vogel*            **3**    COMPTE-RENDU DES DECISIONS DU MAIRE ET DES  
MARCHES
- Monsieur Millet*           **4**    ABROGATION DE LA DELIBERATION N° 2018.06.12.98 DU  
20 JUIN 2018  
ACQUISITION AUPRES DE LA SOCIETE ANTIN  
RESIDENCES DU LOT EN VOLUME N° 4  
AUTORISATION DE DIVISER LA PARCELLE CADASTREE  
SECTION BC N° 463 ET DE MODIFIER L'ETAT DESCRIPTIF  
DE DIVISION DE L'ENSEMBLE IMMOBILIER SIS A  
L'ANGLE DU 14 RUE DE LA BRASSERIE GRUBER ET DU 11  
AVENUE JEAN JAURES  
CLASSEMENT DANS LE DOMAINE PUBLIC COMMUNAL  
DE LA FUTURE PARCELLE CADASTREE SECTION  
BC N° 540
- Monsieur Millet*           **5**    DESTINATION MELUN  
OPERATION DE REQUALIFICATION DU CENTRE-VILLE  
DESAFFECTATION ET DECLASSEMENT DU DOMAINE  
PUBLIC COMMUNAL DES PARCELLES CADASTREES  
SECTION AT N° 313 ET 315 SISES PLACE ANDRE LEVY  
D'UNE SUPERFICIE DE 679 M<sup>2</sup>  
RESULTAT DE L'ENQUETE PUBLIQUE
- Monsieur Millet*           **6**    ACQUISITION DE LA PARCELLE CADASTREE SECTION  
AX N° 13, D'UNE CONTENANCE TOTALE DE 4 836 M<sup>2</sup>, SISE  
52 QUAI DU MARECHAL JOFFRE  
AUTORISATION DE SIGNATURE
- Monsieur Millet*           **7**    RETROCESSION PAR LA SOCIETE LINKCITY ILE-DE-  
FRANCE DE LA PARCELLE CADASTREE SECTION AP N°  
294, D'UNE CONTENANCE DE 9 M<sup>2</sup> ENVIRON, SISE 48 RUE  
SAINT LIESNE/ RUE DU CAPITAINE BASTIEN  
CLASSEMENT DANS LE DOMAINE PUBLIC COMMUNAL

- Monsieur Millet*                    **8**    CESSION D'UN TERRAIN SIS LE TERTRE DE CHERISY A VAUX-LE-PENIL, PARCELLE CADASTREE SECTION YA N°112P  
DESAFFECTATION ET DECLASSEMENT DU TERRAIN
- Monsieur Millet*                    **9**    CESSION D'UN TERRAIN SIS LE TERTRE DE CHERISY A VAUX-LE-PENIL, PARCELLE CADASTREE SECTION YA N°112P  
AUTORISATION DE CONSTITUTION DE SERVITUDES  
AUTORISATION DE SIGNATURE DE L'ACTE DE VENTE
- Monsieur Millet*                    **10**   SCHEMA DIRECTEUR DU PATRIMOINE IMMOBILIER COMMUNAL MISE EN PLACE D'UNE CONVENTION DE FOURNITURE D'ENERGIE THERMIQUE POUR L'ENSEMBLE IMMOBILIER SITUE 28-30 AVENUE GEORGES POMPIDOU  
AUTORISATION DE SIGNATURE
- Monsieur Millet*                    **11**   CONSTITUTION DE SERVITUDE CONVENTIONNELLE SUR L'EMPRISE DU GROUPE SCOLAIRE LES CAPUCINS (PARCELLE CADASTREE SECTION AK N°54P) AU PROFIT DE LA SOCIETE LE FOYER REMOIS, DU GROUPE GLOBAL HABITAT, OU TOUT AUTRE FILIALE DE CE GROUPE.  
CONSTITUTION D'UNE SERVITUDE DE DEBORD DE TOITURE AU PROFIT DE LA VILLE DE MELUN.
- Monsieur Millet*                    **12**   RECTIFICATION D'UNE ERREUR MATERIELLE RELATIVE A LA REFERENCE CADASTRALE D'UNE PARTIE DU TERRAIN SIS PENTE DE L'ALMONT (DELIMITÉE PAR LA RUE D'ESTIENNE D'ORVES, LA RUE JEAN MOULIN ET LE BOULEVARD DU DOCTEUR ROUX) A MELUN, DANS LES DELIBERATIONS N° 2019.02.6.23 ET N° 2019.02.7.24
- Monsieur Millet*                    **13**   CONVENTION D'INTERVENTION FONCIÈRE ÉTABLIE ENTRE L'ÉTABLISSEMENT PUBLIC FONCIER D'ILE DE FRANCE ET LA VILLE DE MELUN
- Monsieur Millet*                    **14**   CONVENTION DE PARTENARIAT ENTRE LA VILLE DE MELUN ET L'ASSOCIATION DE SOINS ET DE SERVICES À DOMICILE DE LA RÉGION DE MELUN (A.S.S.A.D.R.M) POUR LE VERSEMENT D'UNE SUBVENTION ANNUELLE.
- Madame Grange*                    **15**   TRANSFERT DE BIENS SECTIONAUX DANS LE PATRIMOINE COMMUNAL  
JARDIN DES CARMES

<i>Monsieur Mebarek</i>	<b>16</b>	COMPTE DE GESTION 2018 - BUDGET PRINCIPAL
<i>Monsieur Mebarek</i>	<b>17</b>	COMPTE ADMINISTRATIF 2018 - BUDGET PRINCIPAL
<i>Monsieur Mebarek</i>	<b>18</b>	AFFECTATION DU RESULTAT DE L'EXERCICE 2018 - BUDGET PRINCIPAL
<i>Monsieur Mebarek</i>	<b>19</b>	BILAN DES ACQUISITIONS ET CESSIONS 2018 - BUDGET PRINCIPAL
<i>Monsieur Mebarek</i>	<b>20</b>	VOTE DECISION MODIFICATIVE N° 1 - EXERCICE 2019 - BUDGET PRINCIPAL
<i>Monsieur Mebarek</i>	<b>21</b>	DM1 2019 - BUDGET PRINCIPAL - OUVERTURE ET REVISION DES AUTORISATIONS DE PROGRAMME
<i>Monsieur Mebarek</i>	<b>22</b>	COMPTE DE GESTION 2018 - BUDGET ANNEXE EAU
<i>Monsieur Mebarek</i>	<b>23</b>	COMPTE ADMINISTRATIF 2018 - BUDGET EAU
<i>Monsieur Mebarek</i>	<b>24</b>	AFFECTATION DU RESULTAT DE L'EXERCICE 2018 - BUDGET ANNEXE EAU
<i>Monsieur Mebarek</i>	<b>25</b>	CREANCES ETEINTES
<i>Monsieur Mebarek</i>	<b>26</b>	AVENANT N° 5 A LA CONVENTION DE DEMATERIALISATION DE LA TRANSMISSION DES ACTES SOUMIS AU CONTROLE DE LEGALITE OU A OBLIGATION DE TRANSMISSION AU REPRESENTANT DE L'ETAT. CHANGEMENT D'OPERATEUR EXPLOITANT LE DISPOSITIF DE TELETRANSMISSION DES ACTES DE COMMANDE PUBLIQUE
<i>Monsieur Mebarek</i>	<b>27</b>	DOTATION POLITIQUE DE LA VILLE 2019 - APPROBATION DU PROGRAMME DES OPERATIONS ET DEMANDE DE SUBVENTION
<i>Monsieur Mebarek</i>	<b>28</b>	DOTATION DE SOUTIEN A L'INVESTISSEMENT LOCAL 2019 "ACTION COEUR DE VILLE" - DEMANDE DE SUBVENTION
<i>Madame Astruc-Gavalda</i>	<b>29</b>	RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE DU SERVICE PUBLIC STATIONNEMENTS DE SURFACE ET EN OUVRAGES - ANNEE 2017

- Madame Astruc-Gavalda***      **30** SIGNATURE DE LA CONVENTION RELATIVE A L'INSTALLATION D'UN DISPOSITIF DE VIDEO-PROTECTION EN APPUI D'UNE PROPRIÉTÉ APPARTENANT A L'OPH77
- Madame Astruc-Gavalda***      **31** DEMANDE DE SUBVENTION REGIONALE SELON LE DISPOSITIF "SOUTIEN A L'EQUIPEMENT EN VIDEOPROTECTION"
- Madame Astruc-Gavalda***      **32** CESSION D'UNE LICENCE IV POUR UN DEBIT DE BOISSONS
- Monsieur Boursin***      **33** CONVENTION DE SUBVENTIONNEMENT DES ASSOCIATIONS - AUTORISATION DE SIGNATURE
- Monsieur Boursin***      **34** CONVENTION D'OBJECTIFS ENTRE LA VILLE DE MELUN ET L'ASSOCIATION AMICALE DU PERSONNEL DE LA VILLE DE MELUN
- Monsieur Boursin***      **35** CONVENTION D'OBJECTIFS ENTRE LA VILLE DE MELUN ET L'ASSOCIATION POUR LES RELATIONS INTERNATIONALES DE MELUN
- Monsieur Boursin***      **36** CONVENTION D'OBJECTIFS ENTRE LA VILLE DE MELUN ET L'ASSOCIATION J.S. FESTIVAL
- Monsieur Boursin***      **37** CONVENTION D'OBJECTIFS ENTRE LA VILLE DE MELUN ET L'ASSOCIATION DES CHEVALIERS DU BRIE DE MELUN
- Monsieur Boursin***      **38** CONVENTION D'OBJECTIFS ENTRE LA VILLE DE MELUN ET L'ASSOCIATION UNION SPORTIVE MELUNAISE FEDERAL
- Monsieur Boursin***      **39** CONVENTION D'OBJECTIFS ENTRE LA VILLE DE MELUN ET L'ASSOCIATION UNION SPORTIVE MELUNAISE GYMNASTIQUE
- Monsieur Boursin***      **40** CONVENTION D'OBJECTIFS ENTRE LA VILLE DE MELUN ET L'ASSOCIATION UNION SPORTIVE MELUNAISE AVIRON
- Monsieur Boursin***      **41** CONVENTION D'OBJECTIFS ENTRE LA VILLE DE MELUN ET L'ASSOCIATION FOOTBALL CLUB DE MELUN

- Monsieur Boursin*      **42** CONVENTION D'OBJECTIFS ENTRE LA VILLE DE MELUN ET LE CERCLE DES NAGEURS MELUN VAL DE SEINE
- Monsieur Boursin*      **43** CONVENTION D'OBJECTIFS ENTRE LA VILLE DE MELUN ET L'ASSOCIATION RUGBY MELUN COMBS 77
- Monsieur Boursin*      **44** CONVENTION D'OBJECTIFS ENTRE LA VILLE DE MELUN ET L'ASSOCIATION UNION SPORTIVE MELUNAISE TENNIS
- Madame Tixier*          **45** PROGRAMME DE RENOVATION URBAINE - AMÉNAGEMENT DES DÉLAISSÉS FONCIERS DE LA RD 605 (QUARTIER MONTAIGU) - LOT C1  
CESSION DE LA PARCELLE AD 150 POUR PARTIE A L'OPH 77, POUR UNE SUPERFICIE DE 156 M<sup>2</sup>
- Monsieur Pillet*        **46** DEMANDE DE DOTATION AUPRES DE LA DRAC POUR L'ELARGISSEMENT DES HORAIRES DE LA MEDIATHEQUE (2EME TRANCHE)
- Madame Ravier*        **47** DROITS D'EXPLOITATION DU STUDIO D'ENREGISTREMENT DU CONSERVATOIRE LES DEUX MUSES EN FAVEUR DES ARTISTES MUSICIENS ET JEUNES TALENTS EMERGENTS A COMPTER DE SEPTEMBRE 2019
- Monsieur Mellier*      **48** RAPPORT ANNUEL PERIODE SCOLAIRE 2017-2018 DE LA DELEGATION DE SERVICE PUBLIC POUR LA RESTAURATION SCOLAIRE
- Madame Stentelaire*    **49** CONVENTION RELATIVE A L'ATTRIBUTION D'UN CONCOURS FINANCIER ET MATERIEL A L'ASSOCIATION DES COMMERCANTS UNICOM
- Madame Stentelaire*    **50** RÉVISION DU RÈGLEMENT LOCAL DE PUBLICITÉ - DÉBAT SUR LES ORIENTATIONS
- Madame Vernin*        **51** HALTE-GARDERIE LES POUSSINETS - LOUPIOTS - CONVENTION D'OBJECTIFS ET DE FINANCEMENT - PRESTATION DE SERVICE - ETABLISSEMENT D'ACCUEIL DU JEUNE ENFANT 0 - 6 ANS - ENTRE LA CAISSE D'ALLOCATIONS FAMILIALES DE SEINE-ET-MARNE ET LA VILLE DE MELUN - AUTORISATION DE SIGNATURE

- Madame Vernin*                    **52** MULTI ACCUEIL LES BOUTS D'CHOU - CONVENTION D'OBJECTIFS ET DE FINANCEMENT - PRESTATION DE SERVICE - ETABLISSEMENT D'ACCUEIL DU JEUNE ENFANT 0 - 6 ANS - ENTRE LA CAISSE D'ALLOCATIONS FAMILIALES DE SEINE-ET-MARNE - AUTORISATION DE SIGNATURE
- Madame Vernin*                    **53** MULTI ACCUEIL LES OURSONS - CONVENTION D'OBJECTIFS ET DE FINANCEMENT - PRESTATION DE SERVICE - ETABLISSEMENT D'ACCUEIL DU JEUNE ENFANT 0 - 6 ANS - ENTRE LA CAISSE D'ALLOCATIONS FAMILIALES DE SEINE-ET-MARNE ET LA VILLE DE MELUN - AUTORISATION DE SIGNATURE
- Madame Vernin*                    **54** CRECHE COLLECTIVE LES PITCHOUNS - CONVENTION D'OBJECTIFS ET DE FINANCEMENT - PRESTATION DE SERVICE - ETABLISSEMENT D'ACCUEIL DU JEUNE ENFANT - 0 - 6 ANS - ENTRE LA CAISSE D'ALLOCATIONS FAMILIALES DE SEINE-ET-MARNE ET LA VILLE DE MELUN - AUTORISATION DE SIGNATURE
- Madame Vernin*                    **55** CRECHE COLLECTIVE LES BAMBINS - CONVENTION D'OBJECTIFS ET DE FINANCEMENT - PRESTATION DE SERVICE - ETABLISSEMENT D'ACCUEIL DU JEUNE ENFANT 0 - 6 ANS - ENTRE LA CAISSE D'ALLOCATIONS FAMILIALE DE SEINE-ET-MARNE ET LA VILLE DE MELUN - AUTORISATION DE SIGNATURE
- Madame Vernin*                    **56** CRÈCHE COLLECTIVE LES DAUPHINS - CONVENTIONS D'OBJECTIFS ET DE FINANCEMENT - PRESTATION DE SERVICE - ÉTABLISSEMENT D'ACCUEIL DU JEUNE ENFANT 0 - 6 ANS - ENTRE LA CAISSE D'ALLOCATIONS FAMILIALES DE SEINE-ET-MARNE ET LA VILLE DE MELUN - AUTORISATION DE SIGNATURE
- Madame Vernin*                    **57** CRECHE FAMILIALE LES LUTINS - CONVENTION D'OBJECTIFS ET DE FINANCEMENT - PRESTATION DE SERVICE - ETABLISSEMENT D'ACCUEIL DU JEUNE ENFANT 0 - 6 ANS - ENTRE LA CAISSE D'ALLOCATIONS FAMILIALES DE SEINE-ET-MARNE ET LE VILLE DE MELUN - AUTORISATION DE SIGNATURE

- Madame Vernin*                    **58** CRECHE COLLECTIVE LA COCCINELLE - CONVENTION D'OBJECTIFS ET DE FINANCEMENT - PRESTATION DE SERVICE - ETABLISSEMENT D'ACCUEIL DU JEUNE ENFANT 0 - 6 ANS - ENTRE LA CAISSE D'ALLOCATIONS FAMILIALE DE SEINE-ET-MARNE ET LA VILLE DE MELUN - AUTORISATION DE SIGNATURE
- Madame Vernin*                    **59** CONVENTION D'OBJECTIFS ENTRE LA VILLE DE MELUN ET L'ASSOCIATION LES PETITS BERGERS
- Madame Vernin*                    **60** TRAVAUX D'AMENAGEMENT - RESTRUCTURATION - ACHAT DE MATERIEL POUR LA CREATION DE 3 PLACES AU MULTI ACCUEIL LES OURSONS - DEMANDE DE SUBVENTION AUPRES DE LA CAISSE D'ALLOCATION FAMILIALE DE SEINE-ET-MARNE
- Monsieur Vogel*                    **61** SUPPRESSIONS D'EMPLOIS PERMANENTS AU TABLEAU DES EFFECTIFS
- Monsieur Vogel*                    **62** CRÉATIONS D'EMPLOIS AU TABLEAU DES EFFECTIFS
- Monsieur Vogel*                    **63** FIXATION DES TAUX DE PROMOTION D'AVANCEMENT DE GRADE
- Monsieur Vogel*                    **64** PRISE EN CHARGE PARTIELLE DES FRAIS DE STATIONNEMENT DES AGENTS SUR LA VOIE PUBLIQUE
- Madame Astruc-Gavalda*                    **65** SIGNATURE DE L'AVENANT 23 AU TRAITE DE CONCESSION DE SERVICE PUBLIC POUR LE STATIONNEMENT A MELUN