



## FORMULAIRE DE DEMANDE DE SUBVENTION RAVALEMENT DE FACADES – DOSSIER 2020

*Cadre réservé à l'administration*

N° de dossier : \_\_\_\_\_

N° de l'autorisation d'urbanisme (DP/PC) : \_\_\_\_\_

Nom du Demandeur/bénéficiaire : \_\_\_\_\_

Localisation du bien : \_\_\_\_\_

### IDENTITE DU DEMANDEUR ET ADRESSE DU BIEN

1. DECLARANT	
NOM, PRENOM ou DENOMINATION :	TELEPHONE : _____ PORTABLE : _____
PERSONNE MORALE (nom du représentant légal ou statutaire) :	
AGISSANT EN QUALITE DE : <input type="checkbox"/> PROPRIETAIRE <input type="checkbox"/> SYNDIC DE L'IMMEUBLE	
ADRESSE (numéro et voie) :	ADRESSE MAIL :
CODE POSTALE :   _   _   _   _   _	VILLE :



2. BIEN	
ADRESSE DU BIEN (numéro et voie) :  VILLE :  CODE POSTALE :  _ _ _ _ _ _ _ _ _	NOM ET ADRESSE DU PROPRIETAIRE DU BIEN : <i>(s'il est autre que le déclarant)</i>
PARCELLE CADASTRALE :	ANNEE DE CONSTRUCTION  <input type="checkbox"/> Avant 1949 <input type="checkbox"/> Entre 1950 et 1980 <input type="checkbox"/> Après 1980

### DECLARATION PREALABLE

3. DECLARATION PREALABLE	
Date à laquelle vous avez déposé une « déclaration préalable » Formulaire cerfa n°13404.05 ou n°13703.05	DATE : ____/____/2020

### DESCRIPTION DES TRAVAUX ENVISAGES

4. SURFACE DES FAÇADES	
DIMENSION DE CHAQUE FAÇADE :	SURFACE TOTALE :
Façade 1 : _____ m <sup>2</sup>	_____ m <sup>2</sup>
Façade 2 : _____ m <sup>2</sup>	
Façade 3 : _____ m <sup>2</sup>	
Façade 4 : _____ m <sup>2</sup>	



### 5. DESCRIPTION DES TRAVAUX

- Maçonnerie (réparation pierres, appuis, corniches, ferronneries, ...)
- Menuiserie (fenêtres, volets, ...)
- Ravalement (choisir les travaux dans la liste suivante) :
  - Nettoyage façade, rejointement, gommage
  - Revêtement en enduit plâtre et chaux, chaux réparation de pierre
  - Badigeonnage ou lait de chaux
- Peinture (volets, menuiseries, ferronneries, ...)
- Zinguerie (chêneaux, gouttières, brisis, ...)
- Autres :

---

---

---

---

MONTANT TOTAL DES TRAVAUX :

\_\_\_\_\_ € HT

\_\_\_\_\_ € TTC

### 6. ENTREPRISE(S) CHARGEE(S) D'EFFECTUER LES TRAVAUX

DENOMINATION, ADRESSE, TELEPHONE, SIRET



## ENGAGEMENTS DU DEMANDEUR

Je soussigné(e) (nom et prénom) ..... porteur de projet  
de ravalement de façades situés .....  
certifie exacte les renseignements portés ci-avant.

J'ai pris connaissance du règlement d'attribution de subvention au ravalement de façades.

### Je m'engage à :

- Ne pas commencer les travaux avant d'avoir reçu la notification de l'autorisation d'urbanisme relative au projet et à la notification de l'accord de subvention
- Commencer les travaux dans un délai d'un an à compter de la notification de l'avis favorable
- Faire réaliser les travaux conformément au projet défini et approuvé, des prescriptions édictées et des conseils donnés
- Faire réaliser les travaux par des professionnels du bâtiment inscrit soit au registre du commerce, soit au répertoire des métiers et de ne pas recourir à du travail clandestin ou dissimulé pour la réalisation des travaux. L'intervention des entreprises doit comprendre la fourniture et la mise en œuvre des matériaux et équipements

### Je reconnais être informé(e) que :

- La Ville de Melun et la SPL se réservent la possibilité de faire des contrôles à tout moment et que le non-respect des engagements contractés entraîne l'annulation de la subvention.
- Les accords de subventions sont calculés sur les devis fournis dans le dossier de demande de subvention (le montant définitif de subvention sera calculé en fonction des factures présentées).
- Le versement de la subvention ne pourra intervenir qu'après la production des factures acquittées et après l'avis favorable des services de la Ville de Melun et de la SPL sur la conformité des travaux par rapport à l'autorisation accordée lors de la demande.

J'ai bien pris note que la présente demande ne valait pas confirmation de la subvention.

Fait à :

Date : \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / 2020

Signature(s) :



## PIECES A FOURNIR

Pièces à fournir au dépôt de la demande d'autorisation d'urbanisme :

- Le ou les devis descriptif(s) détaillé(s) des travaux à réaliser faisant apparaître l'adresse des travaux, le détail des travaux prévus, la superficie de la façade rénovée et les coûts unitaires
- Des photographies avant travaux des façades
- La référence de l'enduit et des teintes proposées (RAL)
- Un relevé d'identité bancaire
- Le présent dossier de demande de subvention dûment complété, daté et signé
- Dans le cadre d'une copropriété, l'accord écrit des autres copropriétaires pouvant bénéficier de la subvention et les modalités de répartition de la subvention décidée collégalement par les copropriétaires et une copie de la délibération de l'assemblée générale des copropriétaires
- Une copie du CREP partie commune
- Une attestation de logements décent du bailleur ou une autorisation de louer dans le cadre du Permis de Louer
- Le récépissé de dépôt de la Déclaration Préalable ou du Permis de Construire

Pièces à fournir après achèvement des travaux :

- La facture certifiée acquittée faisant apparaître l'adresse des travaux, le détail des travaux réalisées, la superficie de la façade rénovée et les coûts unitaires
- La déclaration attestant l'achèvement et la conformité des travaux (DAACT) de l'autorisation d'urbanisme obtenue (PC ou DP)

Dépôt du formulaire et des pièces :

*Par courrier*

Communauté d'Agglomération Melun Val De Seine  
SOCIETE PUBLIQUE LOCALE MELUN VAL DE SEINE AMENAGEMENT  
297 rue Rousseau Vaudran  
CS 30187  
Dammarie-les-Lys Cedex

*Par mail*

[antoine.billaud@spl-mvsa.fr](mailto:antoine.billaud@spl-mvsa.fr)  
[juliette.arakelyan@spl-mvsa.fr](mailto:juliette.arakelyan@spl-mvsa.fr)