



VILLE DE MELUN

ARRETE MUNICIPAL n° 2023.43 du 18/01/23

OBJET : Arrêté portant autorisation de travaux pour l'Hôtel du Parc sis 4, avenue Armand de la Rochette / rue Rosa Bonheur - 77000 MELUN

LE MAIRE DE LA VILLE DE MELUN,

VU le Code général des collectivités territoriales, notamment l'article L.122-3 ;

VU le Code de la Construction et de l'Habitation, notamment les articles L.165-1 et suivants et R.122-7 à R.122-21;

VU l'ordonnance n°2014-1090 du 26 septembre 2014 relative à la mise en accessibilité des établissements recevant du public, des transports publics, des bâtiments d'habitation et de la voirie pour les personnes handicapées ;

VU l'ordonnance n°2020-71 du 29 janvier 2020 relative à la réécriture des règles de construction et recodifiant le livre 1^{er} du Code de la Construction et de l'Habitation ainsi que ses décrets d'application ;

VU le décret n°95-260 du 8 mars 1995 modifié relatif à la Commission Consultative Départementale de Sécurité et d'Accessibilité ;

VU le décret n° 2021-872 du 30 juin 2021 recodifiant la partie réglementaire du livre Ier du code de la construction et de l'habitation et fixant les conditions de mise en œuvre des solutions d'effet équivalent ;

VU l'arrêté du 25 juin 1980 portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public ;

VU l'arrêté préfectoral n°95-08-CAB-SIACEDPC du 6 juillet 1995 modifié portant création de la Commission Consultative Départementale de Sécurité et d'Accessibilité de Seine-et-Marne ;

VU l'arrêté préfectoral n° 2015/005/DSCS/SIDPC du 4 février 2015 portant organisation du contrôle des établissements recevant du public et des immeubles de grande hauteur en matière d'accessibilité et de protection contre les risques d'incendie et de panique ;

VU l'arrêté préfectoral n° 2015/008/DSCS/SIDPC du 10 février 2015 portant organisation de la sous-commission départementale pour l'accessibilité des personnes handicapées ;

VU la demande d'autorisation ou de modifier un établissement recevant du public sous le numéro AT 077 288 22 H1042 déposée le 14 octobre 2022 par l'exploitant de l'Hôtel du Parc sis 4, avenue Armand de la Rochette / rue Rosa Bonheur – 77000 MELUN ;

VU l'extrait du procès-verbal de la Commission d'Accessibilité de l'Arrondissement de Melun pour les personnes handicapées en date du 13 décembre 2022 (affaire n° 22) ;

VU l'avis favorable avec prescriptions de la Sous-commission d'accessibilité aux demandes de dérogation n°1, 2 et 3 ainsi qu'à la réalisation du projet ;

VU l'extrait du procès-verbal n° 2022.23 (affaire n° 10) de la Commission d'Arrondissement de Melun pour la Sécurité du 15 décembre 2022 ;

VU l'avis favorable avec prescriptions de la Commission d'Arrondissement de Melun pour la Sécurité du 15 décembre 2022 ;

- ARRETE -

Article 1^{er} – L'exploitant est autorisé à effectuer les travaux d'aménagement intérieur de l'Hôtel du Parc sis 4, avenue Armand de la Rochette / rue Rosa Bonheur – 77000 MELUN.

Article 2 – Les prescriptions mentionnées dans le procès-verbal n° 22 de la Commission d'Arrondissement de Melun pour l'accessibilité du 13 décembre 2022 devront être levées.

Article 3 – Les prescriptions mentionnées dans le procès-verbal n° 2022.23 (affaire n° 10) de la Commission d'Arrondissement de Melun pour la Sécurité du 15 décembre 2022 devront être levées.

Article 4 – Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours administratif devant Monsieur le Maire de Melun dans un délai de deux mois à compter de sa notification. L'absence de réponse dans un délai de deux mois vaut décision implicite de rejet.

Un recours contentieux peut également être introduit devant le tribunal administratif de Melun dans le délai de deux mois à compter de la notification de l'arrêté ou à compter de la réponse de l'administration si un recours administratif a été préalablement déposé.

Article 5 - Le présent arrêté est notifié à l'exploitant de l'établissement. Ampliation du présent arrêté est adressée, chacun pour ce qui le concerne :

- au Préfet du Département de Seine-et-Marne, par le biais du logiciel Airs Delib ;
- au Commissaire Central de Police de Melun,
- au Colonel de la Brigade de Gendarmerie de Melun.

Fait à Melun, le 18/01/23

Accusé de réception – Ministère de l'intérieur

Le Maire,
Président de la Communauté d'Agglomération
Melun Val de Seine,



077-217702885-20230101-157307-AI-1-1

Pour le maire,
L'Adjoint Délégué,

Acte certifié exécutoire

Réception par le préfet : 18/01/23

Publication :



Charles HUMBLLOT
Charles HUMBLLOT,