



Ville de Melun  
République Française

Le 25 juin 2025

# **CONSEIL MUNICIPAL**

**LE CONSEIL MUNICIPAL AURA LIEU LE :**

**MERCREDI 02 JUILLET 2025**

**à 18h30**

**SALLE DU CONSEIL MUNICIPAL**

**HOTEL DE VILLE DE MELUN**

CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU MERCREDI 2 JUILLET 2025

ORDRE DU JOUR

-----

- |                             |          |   |
|-----------------------------|----------|---|
| <b>Monsieur<br/>MEBAREK</b> | <b>1</b> | DESIGNATION DU SECRETAIRE DE SEANCE   |
| <b>Monsieur<br/>MEBAREK</b> | <b>2</b> | APPROBATION DU COMPTE-RENDU ANALYTIQUE DE LA SEANCE DU 22 MAI 2025  |
| <b>Monsieur<br/>MEBAREK</b> | <b>3</b> | COMPTE-RENDU DES DECISIONS DU MAIRE ET DES MARCHES  |
| <b>Monsieur<br/>MEBAREK</b> | <b>4</b> | ADOPTION DU NOUVEAU REGLEMENT INTERIEUR DU CONSEIL MUNICIPAL PORTANT MODIFICATION DES ARTICLES 25 ET 29   |
| <b>Monsieur<br/>MEBAREK</b> | <b>5</b> | COMMISSIONS COMMUNALES - MODIFICATION DE LA COMPOSITION DES COMMISSIONS ' SOLIDARITÉS, COHÉSION SOCIALE ET LOGEMENT ', ' ÉDUCATION, ENFANCE ' ET ' CULTURE '  |
| <b>Monsieur<br/>MEBAREK</b> | <b>6</b> | INSTANCES CONSULTATIVES - RECOMPOSITION DES MEMBRES   |
| <b>Monsieur<br/>MEBAREK</b> | <b>7</b> | CENTRE COMMUNAL D'ACTION SOCIALE-RECOMPOSITION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION - DESIGNATION D'UN NOUVEAU MEMBRE  |
| <b>Monsieur<br/>MEBAREK</b> | <b>8</b> | CHARGES DE CENTRALITE - VERSEMENT DES FONDS DE CONCOURS DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION MELUN VAL DE SEINE POUR L'ANNEE 2025/2026 POUR LE CONSERVATOIRE DE MUSIQUE ET DE DANSE "LES DEUX MUSES" DE MELUN |
| <b>Monsieur<br/>MEBAREK</b> | <b>9</b> | CHARGES DE CENTRALITE - VERSEMENT DES FONDS DE CONCOURS DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION MELUN VAL DE SEINE POUR L'ANNEE 2025 POUR LA PISCINE MUNICIPALE DE MELUN   |

<b>Monsieur MEBAREK</b>	<b>10</b>	CHARGES DE CENTRALITE - VERSEMENT DES FONDS DE CONCOURS DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION MELUN VAL DE SEINE POUR LA PERIODE DU 01 SEPTEMBRE 2025 AU 31 AOUT 2026 POUR LA MEDIATHEQUE "L'ASTROLABE" DE MELUN
<b>Monsieur MEBAREK</b>	<b>11</b>	CONVENTION DE MUTUALISATION DES SERVICES INFORMATIQUES AVEC CONTRAT DE SERVICES ET D'ENGAGEMENTS RECIPROQUES AVENANT N°1
<b>Monsieur MEBAREK</b>	<b>12</b>	TOUTE SUBVENTION ETAT 2025 -ABROGATION DE LA DELIBERATION N° 2025.01.9.9 DU 29 JANVIER 2025 - DEMANDE DE SUBVENTION
<b>Monsieur MEBAREK</b>	<b>13</b>	TOUTE SUBVENTION ETAT 2025 - DEMANDE DE SUBVENTION - AMENAGEMENT DU PARC URBAIN DE CENTRE VILLE - FAUCIGNY LUCINGE - TRANCHE 1
<b>Monsieur DUCHESNE</b>	<b>14</b>	RESIDENCE D'ARTISTE 2025-2026 - APPEL A CANDIDATURE ET PROJET DE CONTRAT D'ACCUEIL EN RESIDENCE
<b>Madame STENTELAIRE</b>	<b>15</b>	OPERATION DE RENOVATION DE VITRINES COMMERCIALES - 10EME COMMISSION
<b>Madame STENTELAIRE</b>	<b>16</b>	CONVENTION DE PARTENARIAT "À LA RECHERCHE DU COMMERCANT IDEAL" - AUTORISATION DE SIGNATURE
<b>Madame STENTELAIRE</b>	<b>17</b>	CONTRAT DE LOCATION-GÉRANCE DU FONDS DE COMMERCE SITUÉ AU 26 RUE RENÉ POUTEAU A MELUN ENTRE LA VILLE DE MELUN ET LA SOCIETE LA PIUME
<b>Madame STENTELAIRE</b>	<b>18</b>	CONTRAT DE LOCATION-GÉRANCE DU FONDS DE COMMERCE SITUÉ AU 35 RUE RENÉ POUTEAU A MELUN ENTRE LA VILLE DE MELUN ET LA SOCIETE A RESPONSABILITE LIMITEE BEEFLECK
<b>Monsieur DEZERT</b>	<b>19</b>	CONVENTION D'ADHESION AU FONDS DE SOLIDARITE LOGEMENT 2025
<b>Monsieur DEZERT</b>	<b>20</b>	MODIFICATION SIMPLIFIÉE N°1 DU PLAN LOCAL D'URBANISME 2024-2035 DE MELUN : DÉFINITION DES OBJECTIFS ET MODALITÉS DE MISE À DISPOSITION DU PUBLIC

- Monsieur DEZERT** 21 CESSION A LA SDC LE VAL DE L'ALMONT DE PLUSIEURS EMPRISES ISSUES DE LA PARCELLE CADASTREE ZA N°153 SITUEE 12-22 RUE DES MEZEREAX.  
DECLASSEMENT DES LOTS B-D-F-H-J-L ET N  
AUTORISATION DE SIGNATURE DE L'ACTE DE  
CESSION
- Monsieur DEZERT** 22 CESSION A LA VILLE DE MELUN PAR L'ASSOCIATION SYNDICALE LIBRE 'MELUN CENTRAL NATURE' DES PARCELLES CADASTREES AO 356 - AO 318 - AO 265 - AO 368 - AM 35- AO 281 ET AO 252, D'UNE CONTENANCE DE 16 069 M<sup>2</sup> SISES OPERATION IMMOBILIERE CENTRAL NATURE  
AUTORISATION DE SIGNATURE DE L'ACTE D'ACQUISITION  
CLASSEMENT DANS LE DOMAINE PUBLIC COMMUNAL
- Monsieur DEZERT** 23 EXPROPRIATION POUR CAUSE D'UTILITÉ PUBLIQUE DE LA PROPRIÉTÉ SISE À L'ANGLE DES RUES DU GÂTINAIS ET DE BELLE OMBRE CADASTRÉE BD N°184P ET BD N°185 : LANCEMENT DE LA PROCÉDURE DE DÉCLARATION D'UTILITÉ PUBLIQUE ET D'ENQUÊTE PARCELLAIRE CONJOINTE AVEC SAISINE DU PRÉFET
- Monsieur RAVAUDET** 24 REALISATION DU DIAGNOSTIC D'ARCHEOLOGIE PREVENTIVE DENOMME ' MELUN 77, PARKING LEBARBIER, PASSAGE LEBARBIER - RUE DE L'EPERON '
- Monsieur RAVAUDET** 25 CESSION DE SEPT STRUCTURES MODULAIRES PREFABRIQUEES ET DEUX BOX DE STATIONNEMENT POUR VELOS A LA VILLE DE MELUN.
- Madame DEHIMI** 26 MODIFICATION DU REGLEMENT DE FONCTIONNEMENT DES ETABLISSEMENTS D'ACCUEIL DU JEUNE ENFANT
- Monsieur MEBAREK** 27 SUPPRESSION D'EMPLOIS PERMANENTS AU TABLEAU DES EFFECTIFS
- Monsieur MEBAREK** 28 PERSONNEL TERRITORIAL - CREATION D'EMPLOIS PERMANENTS AU TABLEAU DES EFFECTIFS

## QUESTIONS ORALES